

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Zarámí 88
760 41 Zlín

v zastoupení

AGPOL s.r.o.
Jungmannova 153/12
779 00 Olomouc

spis. zn.: MMZL 242330/2023 OŽPaZ
čj.: MMZL 242330/2023 OŽPaZ-4
oprávněná úřední osoba: Ing. Petr Kupský
Zlín, 18. 12. 2023

„Mokřad Mok1, záchytný průleh PR1a, PR1b, svodný příkop SP1, SP2 včetně interakčního prvku IP1 v k. ú. Šarovy“ – oznámení o zahájení řízení o povolení stavby vodního díla

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Magistrát města Zlína, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

oznamuje,

že na návrh České republiky – Státního pozemkového úřadu, IČO: 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3 – Žižkov, kterého v řízení zastupuje společnost AGPOL s.r.o., IČO: 28597044, se sídlem Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc, bylo dne 14. 12. 2023 zahájeno vodoprávní řízení ve věci povolení stavby mokřadu, záchytných průlehů, svodných příkopů a interakčního prvku v katastrálním území Šarovy, za účelem zvýšení akumulační schopnosti území zadržením vody v krajině, zvýšení retenční schopnosti území a tím zvýšení ochrany obce před povodněmi a za účelem doplnění krajinné zeleně.

Navrhovaná stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 712, 715, 717, 826, 868, 892, 914, 915 a 919 v k. ú. Šarovy. Z důvodu přístupu na staveniště budou dočasně (po dobu stavby) dotčeny pozemky parc. č. 732, 911 a 920 v k. ú. Šarovy.

Předmětná stavba je tvořena stavebními objekty SO 01 Záchytný průleh PR1a, SO 02 Svodný příkop SP1, SO 03 Záchytný průleh PR1b, SO 04 Svodný příkop SP2, SO 05 Mokřad Mok1 a SO 06 IP1.

SO 01 Záchytný průleh PR1a

Záchytný průleh PR1a je situován v západní části k. ú. Šarovy na pozemcích parc. č. 717 a 712. Průleh má za úkol přerušit délku svahu, který je v současnosti bez jakýchkoliv opatření využíván z části jako orná půda a z části je zatravněn. Dále bude sloužit k zachycení srážek, zpomalení odtoku vody a k podpoře zásaku vody do půdy. Průleh má délku 343 m. Napojen je na svodný příkop SP1 (SO 02). Pro možnost přejezdu zemědělské techniky byl na konci úpravy zkrácen o 10 m. Průtočný profil je navržen jako lomený trojúhelníkový se sklony svahu 1:5 (na délku 2 m od osy průlehu) a dál ve sklonu 1:2. Na levém břehu je průleh doplněn o zemní val s šířkou v koruně 1500 mm a sklony svahů 1:2, s výškou 700 mm ode dna průlehu. Výška koruny zemního valu je 310,33 m n. m. a dna průlehu 309,63 m n. m. Celý profil bude ohumusován a ošet. Na pravém břehu bude průleh doplněn o výsadbu dřevin – SO 06 IP1.

Napojení na SP1 bude provedeno pomocí přetokového objektu. Přelivná část (šířky 3500) a vývar (šířky 3500 mm) jsou navrženy s opevněním kamennou dlažbou z lomového kamene tl. 300 mm uloženou na podkladním betonu tl.

200 mm. Před přelivnou hranou je náběh v délce 1000 mm opevněn kamenným záhozem tl. 300 mm s úpravou líce a s prolitím betonem. Přeliv i vývar jsou ukončeny stabilizačním betonovým prahem 800×300 mm na štěrkopískovém podsypu tl. 100 mm. Skluzová část v délce 900 mm je navržena ve sklonu 1:2. Zdrsněná plocha skluzu je navržena z balvanů váhy 80 – 200 kg. Největší rozměr průměrného balvanu je 500 mm, ukládání balvanů na výšku, 100 mm nad niveletu. Mezery mezi kameny se v tl. 200 mm prošterkují a v tl. 200 mm budou prolity betonem. Balvany skluzové plochy je třeba srovnat tak, aby největší rozměr kamene byl ve svislé poloze. Stabilita skluzové plochy je závislá na kvalitě vyrovnaní jednotlivých kamenů a jejich vzájemném vyklínování. Uložení balvanů bude na štěrkopísek tl.150 mm a geotextilii. Za vývarem bude svah na šikmou délku 500 mm zpevněn kamenným záhozem z lomového kamene (hmotnost do 80 kg) v tl. 500 mm s prolitím betonem, ukončeným stabilizačním betonovým prahem 800×450.

Orientační určení polohy místa stavby podle souřadnic: počátek: **X 1172828; Y 526968**
konec: **X 1173120; Y 527141**

SO 02 Svodný příkop SP1

Svodný příkop SP1 slouží k odvedení vod přesahujících kapacitu záchytného průlehu PR1a (SO 01). Je umístěn na pozemcích parc. č. 826, 892 a 712 v k. ú. Šarovy. Svodný příkop je navržen v délce 136 m. Průtočný profil tvoří jednoduchý lichoběžník s šířkou dna 300 mm a se sklony svahů 1:1,5 a hloubkou 300 – 500 mm. S ohledem na výrazný podélný sklon bude příkop opevněn kamennou dlažbou tl. 300 mm do podkladního betonu tl. 200 mm. Zbytek svahu bude ohumusován a oset. Příkop bude stabilizován betonovými příčnými prahy 800×300 mm na štěrkopískovém podsypu tl. 100 mm v počtu 4 ks. Beton C30/37. Na výtoku do stávající svodnice (pozemek parc. č. 826) je navržen zához z lomového kamene váhy 80 – 200 kg. V km 0,006 kříží svodný příkop plánovanou polní cestu VC7-P4/20 (KoPÚ). V tomto místě je navržen brod B8. Bude proveden z dlažby z lomového kamene tl. 450 mm, uloženým do podkladního betonu v tl. 300 mm, s vyplněním spár maltou cementovou ve sklonu 5 %. Podkladní beton bude vyztužen KARI sítí 8/100×8/100 při obou lících. Krytí vyztuže 65 mm. Ukončen bude stabilizačními betonovými prahy 800×450 mm.

Orientační určení polohy místa stavby podle souřadnic: počátek: **X 1172775; Y 527094**
konec: **X 1172828; Y 526968**

SO 03 Záchytný průleh PR1b

Záchytný průleh PR1b je situován v západní části k. ú. Šarovy na pozemku parc. č. 915. Průleh má za úkol přerušit délku svahu, který je v současnosti bez jakýchkoliv opatření využíván zčásti jako orná půda a z části je zatravněn. Dále bude sloužit k zachycení srážek, zpomalení odtoku vody a k podpoře zásaku vody do půdy. Průleh má délku 684 m. Napojen je na svodný příkop SP2 (SO 04) v km 0,377. Průtočný profil je navržen jako lomený trojúhelníkový se sklony svahu 1:5 (na délku 2,0 m od osy průlehu) a dál ve sklonu 1:2. Na pravém břehu je průleh doplněn o zemní val s šířkou v koruně 1500 mm a sklony svahů 1:2, s výškou 1000 mm ode dna průlehu. Výška koruny zemního valu je 317,00 m n. m. a dna průlehu 316,00 m n. m. Celý profil bude ohumusován a oset. Na pravém i levém břehu bude průleh doplněn o výsadbu dřevin – SO 06 IP1.

Napojení na SP2 bude provedeno pomocí přetokového objektu. Přelivná část (šířky 7000 mm) a vývar (šířky 7000 mm) jsou navrženy s opevněním kamennou dlažbou z lomového kamene tl. 300 mm uloženou na podkladním betonu tl. 200 mm. Před přelivnou hranou je náběh v šikmé délce 500 mm opevněn kamenným záhozem tl. 300 mm s úpravou líce a s prolitím betonem. Přeliv i vývar jsou ukončeny stabilizačním betonovým prahem 800×300 mm na štěrkopískovém podsypu tl. 100 mm. Skluzová část v délce 3900 mm je z prostorových důvodů navržena ve sklonu 1:2. Zdrsněná plocha skluzu je navržena z balvanů váhy 80 – 200 kg. Největší rozměr průměrného balvanu je 500 mm, ukládání balvanů na výšku, 100 mm nad niveletu. Mezery mezi kameny se v tl. 200 mm prošterkují a v tl. 200 mm budou prolity betonem. Balvany skluzové plochy je třeba srovnat tak, aby největší rozměr kamene byl ve svislé poloze. Stabilita skluzové plochy je závislá na kvalitě vyrovnaní jednotlivých kamenů a jejich vzájemném vyklínování. Uložení balvanů bude na štěrkopísek tl. 150 mm a geotextilii. Za vývarem budou koryto a svahy zpevněny kamenným záhozem z lomového kamene (hmotnost do 80 kg) v tl. 500 mm s prošterkováním, ukončeným stabilizačním betonovým prahem 800×450 (napojení na SP2).

Orientační určení polohy místa stavby podle souřadnic: počátek: **X 1172830; Y 526940**
konec: **X 1172213; Y 526684**

SO 04 Svodný příkop SP2

Svodný příkop SP2 slouží k odvedení vod přesahujících kapacitu záchytného průlehu PR1b (SO 03). Je umístěn na pozemcích parc. č. 868, 892 a 919 v k. ú. Šarovy. Svodný příkop je navržen v délce 159 m, začátek úpravy je v km

0,029. Průtočný profil tvoří jednoduchý lichoběžník s šířkou dna 300 mm se sklony svahů 1:1,5 a hloubkou 300 – 500 mm. S ohledem na výrazný podélný sklon bude příkop opevněn kamennou dlažbou tl. 300 mm do podkladního betonu tl. 200 mm. Zbytek svahu bude ohumusován a oset. Příkop bude stabilizován betonovými příčnými prahy 800×300 mm na šterkopiskovém podsypu tl. 100 mm v počtu 8 ks, beton C30/37. Na výtok do stávající svodnice (pozemek parc. č. 868) je navržen zához z lomového kamene váhy 80 – 200 kg. V km 0,032 kříží svodný příkop plánovanou polní cestu VC7-P4/20 (KoPÚ). V tomto místě je navržen brod B6. Bude proveden z dlažby z lomového kamene tl. 450 mm, uloženým do podkladního betonu v tl. 300 mm, s vyplněním spár maltou cementovou ve sklonu 5 %. Podkladní beton bude vyztužen KARI sítí 8/100×8/100 při obou lících. Krytí výztuže 65 mm. Ukončen bude stabilizačními betonovými prahy 800×450 mm, beton C30/37.

Orientační určení polohy místa stavby podle souřadnic: počátek: **X 1172419; Y 526967**
konec: **X 1172482; Y 526815**

SO 05 Mokřad Mok1

Mokřad je navržen v zamokřené lokalitě na pozemcích parc. č. 715 a 892 v k. ú. Šarovy. Má šířku cca 55 m a délku cca 25 m. Mokřad se navrhuje jako neprůtočný s max. hloubkou vody 1,0 m. Bude doplněn o terénní zvýšeninu (ostrůvek) s pařezy stromů loženými vzhůru kořeny. Tvar mokřadu je oválný. Není zde plánována rybí obsádka. Plocha zátohy při max. zadržení je 320 m². Hladina bude držena výškou přetokového profilu 289,50 m n. m. Dno i svahy jsou ponechány bez urovnání, při modelaci dna bagrem nebude použita svahovka, ani lížce s drapáky. V mokřadu není uvažováno s osázením vodními rostlinami, předpokládá se jejich výskyt přirozeným množením. Taktéž není uvažováno s výsadbou dřevin, dojde k přirozenému náletu. Nad hladinou vody je navrženo ohumusování (tl. 100 mm) s osetím travou.

Přebytečné vody z mokřadu bude odvádět přetokový profil. Bude proveden z dlažby z lomového kamene tl. 250 mm, uloženým do podkladního betonu v tl. 200 mm, s vyplněním spár maltou cementovou ve sklonu 3 %. Ukončen bude stabilizačními betonovými prahy 800×450 mm, beton C30/37. Na výtok do stávající svodnice (pozemek parc. č. 823) je navržen zához z lomového kamene váhy 80 – 200 kg. Není určen pro přejezd těžké techniky. Lokalita bude doplněna o drobnou terénní depresi v ploše 70 m² se sklonem svahů 1:3. Na jižní straně je navržena solitérní výsadbu stromů v počtu 8 ks (SO 06 IP1).

Orientační určení polohy místa stavby podle souřadnic: **X 1172830; Y 527102**

SO 06 IP1

Navržený interaktivní prvek doplňuje výše uvedené vodní díla o stromovou výsadbu. Výsadba je navržena u zachytných průlehů (SO 01, SO 03) a mokřadu (SO 05) ve vzdálenosti 3,0 m od sousední parcely. Stromová výsadba bude prováděna sadovnickým způsobem ve sponu 6×3 m. Výsadba bude prováděna řadová.

Celkem bude vysázeno 44 ks stromů u objektů:

PR1a – parc. č. 717; Javor mleč (*Acer platanoides*) – 8 ks; Lípa srdčitá (*Tilia cordata*) – 7 ks
PR1b – parc. č. 915; Javor mleč (*Acer platanoides*) – 10 ks; Lípa srdčitá (*Tilia cordata*) – 11 ks
Mok 1 – parc. č. 715; Olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) – 6 ks; Vrba křehká (*Salix fragilis*) – 2 ks

Výsadba stromů bude prováděna sadovnickým způsobem do jamek 800×800×800 mm (velikost jamky by měla odpovídat nejméně 1,5 násobku průměru kořenového systému nebo zemního balu). Pro výsadbu bude užito sazenic výšky do 200 cm, statické zajištění pomocí tří kúlů s ochranou proti okusu. Na parcele parc. č. 715 (Mok1 SO 05) bude výsadba chráněna oplocenkou.

Vodoprávní úřad v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona, s ohledem na znalost poměrů staveniště a na předložení dostatečných podkladů pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek jejího provádění, upouští od ohledání na místě a od ústního jednání. Účastníci řízení a dotčené orgány mohou v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námítky a připomínky **nejpozději do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení**, jinak nebude možno na ně vzít zřetel. Současně se mohou účastníci řízení a dotčené orgány v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu seznámit s podklady pro vydání rozhodnutí u Magistrátu města Zlína, Odboru životního prostředí a zemědělství. Právo nahlédnout do spisu mohou účastníci řízení realizovat na Odboru životního prostředí a zemědělství Magistrátu města Zlína, Zarámí 4421, 3. patro, kancelář č. 324, v pondělí a ve středu v době od 8.00 do 17.00 hod., v ostatní pracovní dny po předchozí dohodě.

Vzhledem k rozsahu některých dotčených pozemků byli do okruhu účastníků řízení, vyjmenovaných v rozdělovníku, zahrnuti pouze majitelé sousedních pozemků v bezprostřední blízkosti stavby.

Vodoprávní úřad posoudil řízení s ohledem na okruh jeho účastníků jako řízení s velkým počtem účastníků dle ustanovení § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Z uvedeného důvodu je v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu účastníkům řízení doručováno formou veřejné vyhlášky.

Ing. Petr Kupský
odborný referent oddělení vodního hospodářství

- otisk úředního razítka -

Tento dokument musí být na úřední desce vyvěšen nejméně po dobu 15 dnů.

Datum vyvěšení :

Datum sejmutí:

Rozdělovník:

1/ Účastníci řízení dle § 27 odst.1 spr. řádu o povolení stavby:

AGPOL s.r.o., Jungmannova 153/12, 77900 Olomouc
VÍNO BLATEL, a.s., č.p. 855, 69671 Blatnice pod Svatým Antonínkem
Povodí Moravy, s.p. Brno, Dřevařská 11, 60175 Brno
Obec Šarovy, Šarovy 100, 763 51 Šarovy

2/ Účastníci řízení dle § 27 odst.2 spr. řádu o povolení stavby, jimž je doručováno formou veřejné vyhlášky:

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., Královopolská 147, 61200 Brno
AGROLSTAT, spol. s r.o., č.p. 855, 69671 Blatnice pod Svatým Antonínkem

Dále vlastníci následujících sousedních pozemků nebo práva odpovídajícímu věcnému břemeni k těmto pozemkům:
parc. č. 713, 716, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 733, 791, 821, 822, 823, 824, 863, 897, 798, 825, 893, 894, 896, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 912, 913, 916, 918, 920, 922, 925, 926, 927, 928, 1030 a 1031 v k. ú. Šarovy.

3/ Dotčené orgány:

Magistrát města Zlína, středisko územního plánování – oddělení prostorového plánování
Magistrát města Zlína – Odbor městské zeleně
Magistrát města Zlína – OŽPaZ – orgán ochrany přírody
Magistrát města Zlína, OŽPaZ – orgán ochrany ZPF

Na vědomí (obyčejně):

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín, Zarámí 88, 76041 Zlín
Magistrát města Zlína – Odbor stavebních a dopravních řízení
Obec Šarovy - s žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce po dobu 15 dnů a vrácení potvrzené kopie zpět